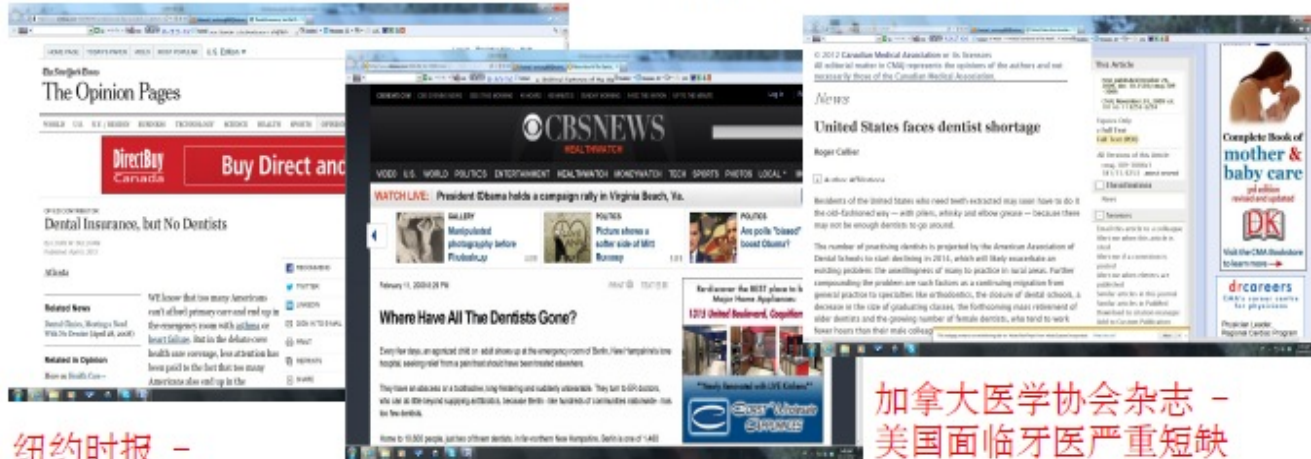


供不应求 Demand > Supply (大量牙医短缺报导)



纽约时报 -  
有牙科保险 • 但没有牙医  
New York Time  
Dental Insurance,  
But No Dentist

CBS News  
美国的牙医在那里?  
Where Have All The  
Dentist Gone?

加拿大医学协会杂志 -  
美国面临牙医严重短缺  
Canadian Medical Association  
United States Faces Dentist  
Shortage





**DentalSmart**  
DENTAL CARE CENTERS

# 牙科综合治疗中心投资计划

**DentalSmart** 将在美国东南部**11**个州开设**300**家连锁牙科中心  
Dental Smart is planning to open 300 Dental Clinics in 11 States within south east America



智 集 團 理 財  
**Father Financial**  
Wisdom • Financial Freedom



# 锁牙科综合治疗中心商业计划 Business Plan

## 牙科综合治疗中心市场定位 Strategies

- 在美国东南部开设300家牙科护理中心，以连锁经营模式运作  
Open 300 Dental Smart Chain Clinics within 11 states of South-east America
- 以缺乏牙医服务的工薪阶层为服务对象，以优惠价格提供高质专业服务
- DentalSmart has developed an innovative approach to delivering high quality dental care to working class Americans in locations similar to those near Wal-Mart stores.
- 引入全美最大连锁品牌“沃尔玛”的经营理念，有别於一般的牙医诊所。  
DentalSmart differentiates itself from traditional dental practices by applying Wal-Mart strategies to the dentistry profession



智 集 團 理 財

**Father Financial**

Wisdom • Financial Freedom



## 连锁牙科中心商业计划

与别不同的牙科护理中心 Outstanding Dental Services

迎合市场需要，薄利多销

- 收费较一般牙医低20% - 40%  
20-40% less than regular dentist fee
- 接受所有**保险公司支付费用**  
Accept insurance compensation
- 病人可选择**免息分期付款**  
Accept payment by installment
- **多种特价套餐**服务，灵活经营  
Provide special package
- **连锁管理**，省减成本  
Save cost under Chain Store Operation model



智 集 團 理 財

**Father Financial**

Wisdom • Financial Freedom



## 根据美国移民法(203)(B)(5)职业类第五优先类别(EB-5)

- 投资美金一百万元在大城市  
或投资美金五十万元在认可的劳工过剩的地区 (TEA)
- 在两年内最少创造十个全职工作职位
- 并满足美国移民部对移民文件及申请人背景的要求



智 集 團 理 財

**Father Financial**

Wisdom • Financial Freedom



## 牙科综合治疗中心投资计划

### 投资

项目类型：直接投资

Investment Type : Equity Investment

投资总额：开办每所Dental Smart需投资65-75万美元。

Total Investment : Capital for each location is about US\$650,000 to 750,000

**EB-5投资者：**EB5投资者投资50万美元，余下投资款由项目方承包。

EB5 Investment : Each investor invests US\$500,000, rest of capital will be invested by Dental Smart, if necessary.



智 集 團 理 財

**Father Financial**

Wisdom • Financial Freedom



## 牙科综合治疗中心投资计划

### 回报:

- 在经营产生收入时，在扣除經營成本後，合伙公司向EB-5 投资者优先存留收入达至投资总额的105%，即262.5万美元，此笔款项用于预留退还投资者本金。一般情况下，最快可在3-5年内退出。  
Net income will be deposited into a reserved account up to 105% of EB5 investor capital. The reserved fund will be returned to investor with 3-5 years
- 在投资者退出项目前，每年可获取投资额的1%，即每年US\$5,000美元红利回报。  
Each investor will receive 1% in return of interest, i.e. US\$5,000 per year



智 集 團 理 財

**Father Financial**

Wisdom • Financial Freedom



## 我们承诺

- 牙科护理中心**保证**开设在低就业率地区（TEA），投资50万美元即可  
Dental Smart will be opened on Target Employment Area where EB5 investor invest US\$500,000 only.
- Dental Smart及项目管理公司**保证**支持各牙科护理中心 正常经营最少五年，或直至投资者I-829批出为止。  
Dental Smart and the EB5 Investment Manager LLC will operate the business minimum 5 years, or I-829 of investor is approved.
- 每所牙医中心聘用15至20名雇员，**保证**满足I-829十个工作职位要求，转换永久绿卡風險极低。  
Each clinic will hire 15 to 20 employees to meet the requirement of 10 jobs for I-829 approval

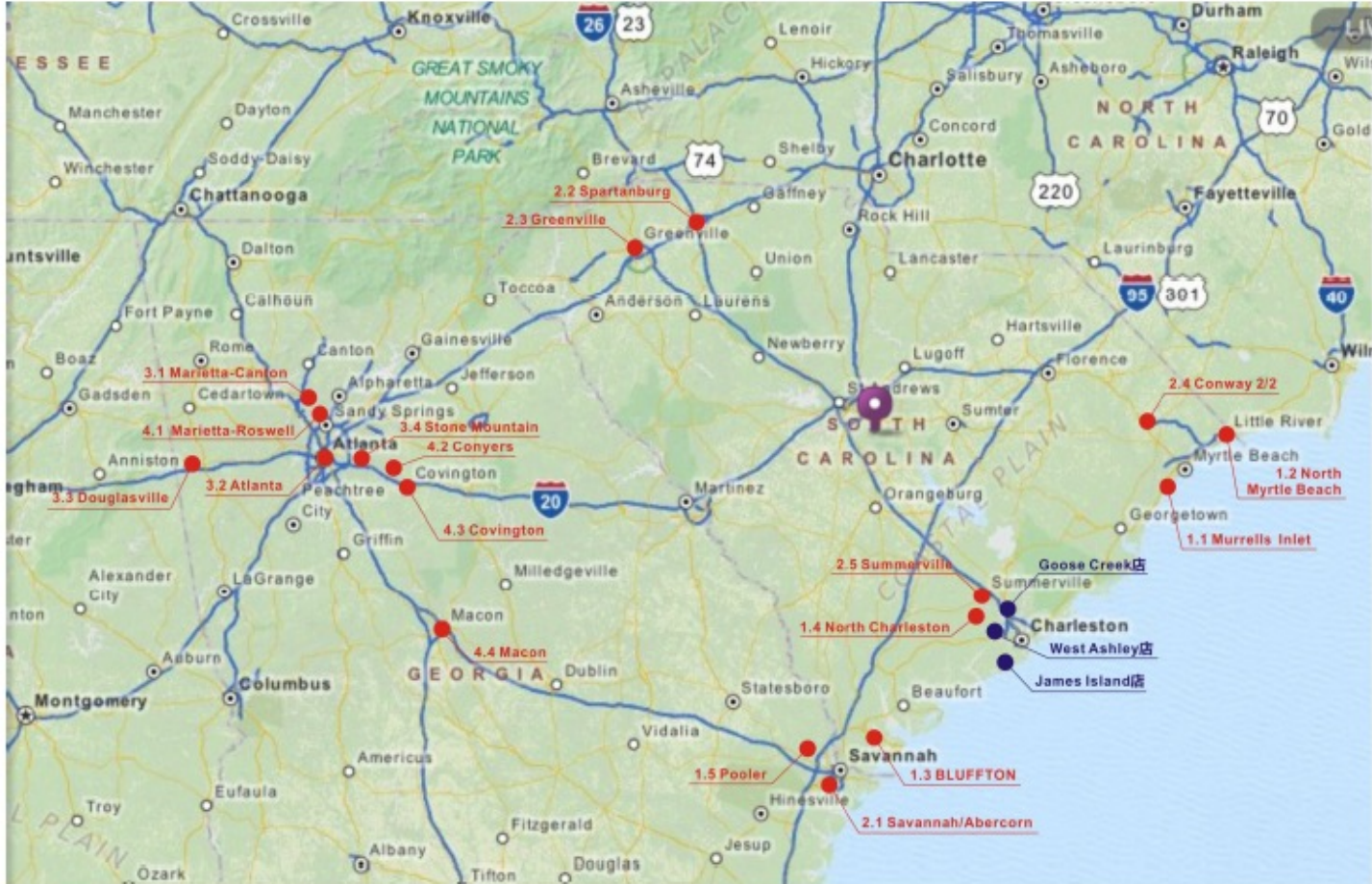


智 集 團 理 財

**Father Financial**

Wisdom • Financial Freedom





## 申请程序

1. 签署申请合同，准备申请材料，向美国移民部提出申请
2. 批出移民申请受理通知书(Receipt Notice)
3. 批出I-526移民申请批准通知书(Approval Notice)
4. 往广州美领馆领取移民签证，登陆后获发「绿卡」
5. 移民美国后第21个月，申请I-829取消条件申请
6. 批出I-829后，撤出投资，收回投资款  
(一般在移民美国五年后)





## 申請入籍

美国永久居民（持绿卡者）  
在移民后五年内超过一半时间  
居住在美国  
便可申请入籍

## X光室 X-Ray Room



## 假牙配制设备 Equipments

